TIKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI
NYILVÁNOS ÜLÉS
2018. szeptember 11.

HATÁROZATAI

82/2018.(IX.11.)kt.határozat:	*- a 2018. szeptember 11-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjének elfogadása*
83/2018.(IX.11.)kt.határozat:	*- a Tikos belterület 69 és 70 hrsz-u ingatlanok értékesítéséről döntéshozatal*

Tikos Község Polgármesterétől
8731 Tikos, Iskola u.16.

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk
2018. év szeptember hó 11.napján 15,00 órakor
a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

1.) A Tikos belterület 69 és 70 hrsz-u ingatlanok értékesítésének ügye
Előadó: Kónya László polgármester

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Tikos, 2018.szeptember 10.

Kónya László sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018.év 09.11. napján tartandó rendkívüli nyilvános üléséről

Kónya László polgármester	
Berta József alpolgármester	
Bogdán György képviselő	
Csekk Roland Lajos képviselő	
Nadrai József képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla címzetes főjegyző	

11.sz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Tikos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. év szeptember hó 11. napján 15,00 órakor a Községháza épületében (Tikos, Iskola u.16.) megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Kónya László polgármester
Berta József alpolgármester
Bogdán György képviselő
Nadrai József képviselő
Csekk Roland Lajos képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla címzetes főjegyző

Kónya László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 fő települési képviselőből 5 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

82/2018.(IX.11.)kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018.szeptember 11-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1.) A Tikos belterület 69 és 70 hrsz-u ingatlanok értékesítésének ügye
Előadó: Kónya László polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: Kónya László polgármester

1.)Napirend tárgyalása
A Tikos belterület 69 és 70 hrsz-u ingatlanok értékesítésének ügye

Előadó: Kónya László polgármester

(az 1.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

83/2018.(IX.11.)kt.határozat:

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy értékesíti a Tikos község belterületén található 69 hrsz-u 536 m2 kiterjedésű, kivett hétvégi ház, udvar, gazdasági épületet 1.300.000.- Ft és a 70 hrsz-u, 303 m2 kiterjedésű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan 100.000.- Ft, mindösszesen a kettő ingatlant 1.400.000.- Ft vételáron.
A képviselő-testület felkéri az polgármestert, hogy a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) részére küldje meg a határozatot, és kérje fel a jogszabály előírás szerinti nyilatkozattételre.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti ingatlanok eladásával kapcsolatos adásvételi szerződést a vevővel kösse meg, a tulajdonjog változást az ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kónya László polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Kónya László polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését berekeszti.

k.m.f.t.

KÖZSÉGI KÉPVISELŐTESTÜLET TIKOS

Kónya László
polgármester

Török Csilla
címzetes főjegyző

Tikos község Polgármesterétől
8731 Tikos, Iskola u. 16.

1.sz.
Előterjesztés

a Tikos Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. év szeptember hó 11.napján tartandó ülésére

Tárgy: Tikos községben a 69 és 70 hrsz-u ingatlanok értékesítése

Készítette: Cziráki Zoltán tanácsos

Tisztelt Képviselő-testület !

Az önkormányzat tulajdonában van, a Tikos 69 és 70 hrsz alatti ingatlan, melyeket néhány éve vásároltunk. A 69 hrsz-u ingatlanon egy hétvégi ház található, a 70 hrsz-u ingatlan pedig a mellette lévő üres telek. Az ingatlanokat felértékeltettük, a 69 hrsz-u ingatlan az értékbecslés alapján 1.300.000.- Ft, a 70 hrsz-u telek 100.000.- Ft, együttesen kettő ingatlan 1.400.000.- forintra került felértékelésre
Wéber Gábor 1222 Budapest, Mézesfehér utca 17. II. em/7. szám alatti lakos vételi ajánlatát is ezen összegben tette meg, aki már rendelkezik ingatlannal a községünkben. Mivel az ingatlanokat nem hasznosítottuk az elmúlt években, ezért javaslom az eladását.

Határozati javaslat:

„ Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy értékesíti a Tikos község belterületén található 69 hrsz-u 536 m2 kiterjedésű, kivett hétvégi ház, udvar, gazdasági épületet 1.300.000.- Ft és a 70 hrsz-u, 303 m2 kiterjedésű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan 100.000.- Ft, mindösszesen a kettő ingatlant 1.400.000.- Ft vételáron.
A képviselő-testület felkéri az polgármestert, hogy a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) részére küldje meg a határozatot, és kérje fel a jogszabály előírás szerinti nyilatkozattételre.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti ingatlanok eladásával kapcsolatos adásvételi szerződést a vevővel kösse meg, a tulajdonjog változást az ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.„

Tikos, 2018. szeptember 10.

Kónya László sk.
polgármester