

**TIKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE**  
**2023. április 26.**  
**RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS**



**HATÁROZATAI**

<i>50/2023.(IV.26.) kt. határozat:</i>	<i>2023. április 26-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjének elfogadása</i>
<i>51/2023.(IV.26.) kt. határozat:</i>	<i>a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének tárgyalása</i>

**RENDELETEI**

<i>5/2023.(IV.26.) önkormányzati rendelet:</i>	<i>a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>
--	---

4. sz.

## JEGYZŐKÖNYV



Készült Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. év április hó 26. napján 8,00 órai kezdettel a tikosi Községháza tanácskozó termében (8731 Tikos, Iskola u. 16.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Kónya László polgármester  
Oláh Tamásné alpolgármester  
Csekk Roland Lajos képviselő

Igazoltan távol van: Bogdán György képviselő  
Nadrai József képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla címzetes főjegyző

Kónya László polgármester:

Tisztelettel köszönti Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 3 fő jelen van. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A szavazásban 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**50/2023.(IV.26.) kt. határozat:**

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. április 26-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1.) A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kónya László polgármester

2.) A Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének tárgyalása

Előadó: Kónya László polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Kónya László polgármester

## **1.) Napirend tárgyalása**

### **A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Kónya László polgármester

(1. sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 3 képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

### **Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023.(IV.26.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kónya László polgármester:

Az elfogadott 5/2023.(IV.26.) önkormányzati rendelet kihirdetésének idejére 5 perc szünetet rendel el.

## **SZÜNET**

Török Csilla címzetes főjegyző:

Az elfogadott 5/2023.(IV.26.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdette.

(A rendelet aláírt és kihirdetett szövege jelen jkv. mellékletét képezi.)

**Szünet után a képviselő-testület ülése továbbra is határozatképes, folytatódik.**

## **2.) Napirend tárgyalása:**

### **A Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének tárgyalása**

Előadó: Kónya László polgármester

(a 2. sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Kónya László polgármester:

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. a Magyar Falu Program keretén belül állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését támogatva felajánlotta Tikos Község részére a 032/25 hrsz-ú kivett hígtrágya tároló, kivett töltés megnevezésű ingatlant. Az ingatlan fekvése kedvezőtlen, az önkormányzat nem tudja hasznosítani, gondozása költségekkel járna, ezért önkormányzati tulajdonba kerülését nem támogatom.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. Magyar Falu Program keretén belül felajánlott 032/25 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését nem támogatja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-t értesítse.”

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**51/2023.(IV.26.) kt. határozat:**

Tikos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. Magyar Falu Program keretén belül felajánlott 032/25 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését nem támogatja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kónya László polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Kónya László polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8,45 órakor bezárta.



Kónya László  
polgármester



Török Csilla  
címzetes főjegyző

**Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelete**



**a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019(XII.18..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2023. május 9-én lép hatályba.

Kónya László  
polgármester



Török Csilla  
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Tikos, 2023. április 26.

Török Csilla  
címetes főjegyző



„1. melléklet

### Kormányzati funkciók

Tikos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tikos Község Önkormányzat vonatkozásában a törzskönyvi nyilvántartásban a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet szerinti kormányzati funkciókba sorolja be a közfeladatait, szakmai alaptevékenységeit.
Kormányzati funkció száma Megnevezése
011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320 Köztemető fenntartás és működtetés
042232 Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010 Közvilágítás
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 Háziorvosi alapellátás
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
082044 Könyvtári szolgáltatás
082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészek
082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
083050 Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
091140 Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai
104030 Gyermek napközbeni ellátás, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051 Szociális étkeztetés
107052 Házi segítségnyújtás
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

”


### Végső előterjesztői indokolás

A Magyar Államkincstár értesítette az Önkormányzatot, hogy a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásból 2023. március 9. napjával hivatalból indított eljárás keretében törölte a 041231-Rövid időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkciót. E változást a 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet I. mellékletén is át kell vezetni, a rendelet módosítására ezért került sor.



## JELENLÉTI ÍV

**Tikos Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023.év április hó 26. napján tartandó rendkívüli  
nyilvános üléséről**

Kónya László polgármester	
Oláh Tamásné alpolgármester	Oláh Tamásné
Bogdán György képviselő	igazolton törl
Csekk Roland Lajos képviselő	Csekk Roland Lajos
Nadrai József képviselő	igazolton törl

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla címzetes főjegyző	
--------------------------------	---



**Tikos Község Polgármesterétől**  
**8731 Tikos, Iskola u.16.**



## **M E G H Í V Ó**

**Értesítem, hogy rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk**  
**2023. év április hó 26. napján (SZERDA) 8,00 órakor**  
**a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom**

### ***Tervezett napirend:***

1.) A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Kónya László polgármester

2.) A Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének tárgyalása  
Előadó: Kónya László polgármester

Tikos, 2023. április 25.



**Kónya László sk.**  
**polgármester**

Ügyintézés helye: 7400 Kaposvár, Széchenyi tér 3  
Ügyintéző: Gyarmati Marianna  
Telefonszám: 82/503-229

Iktatószám: 14-TNY-369-2/2023-399267  
Tárgy: Törzskönyvi nyilvántartásban  
hivatalból történő adatmódosítás  
kormányzati funkció  
adatváltozásra

TIKOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA vezetője részére  
Elektronikus elérhetősége: 653733776  
Tikos  
Iskola utca 16  
8731

Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Balatonszentgyörgy	
Előadó: K. L.	Előirány: 369/3130/2023
Érke: 2023. 04. 12.	
Ugyiratszám: 369/1999/2023	

## ÉRTESÍTÉS

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet (továbbiakban: PM rendelet) 2023. március 9-ével bekövetkezett változása miatt a Magyar Államkincstár, mint törzskönyvi nyilvántartást vezető szerv, a törzskönyvi nyilvántartásban a szükséges adatváltozások átvezetésére, hivatalból indított eljárás keretében eseti, csoportos adatmódosítást hajtott végre.

A TIKOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA megnevezésű (törzskönyvi nyilvántartási száma: 399267, elektronikus elérhetősége: 653733776) törzskönyvi jogi személy a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett, kormányzati funkció kódjait érintően 2023. március 9-ei bejegyzési dátummal átvezetett változások:

A törzskönyvi jogi személy következő kormányzati funkció kódja törlésre került:

- 041231 - Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

A Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásból törölt kormányzati funkció kódot a költségvetési szerv alapító okiratából is törölni kell az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105. § (3) bekezdés, valamint az Ávr. 5. § (4) bekezdés és 167/C. § (1) bekezdés d) pontjaiban foglaltaknak megfelelően a soron következő okirat módosításában, de a PM rendelet 9. §-a értelmében legkésőbb a módosítás hatálybalépésétől számított 90 napon belül, 2023. június 7. napjáig, tekintettel arra, hogy az alapító okiratok érvénytelen kormányzati funkciókat nem tartalmazhatnak.

Abban az esetben, ha a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a térségi fejlesztési tanács szervezeti és működési szabályzata, a társulási megállapodás tartalmazza az alaptevékenység kormányzati funkció kódjait, akkor abban is szükséges a változások átvezetése.

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 97. § (3) bekezdése szerint a hatósági nyilvántartásba történő hivatalbóli, mérlegelés nélküli bejegyzésre a határozatra vonatkozó, a 80-82. §-ban és a 86. §-ban foglaltakat nem kell alkalmazni. és a döntés a nyilvántartásba való bejegyzés napján véglegessé válik.

A Magyar Államkincstár Somogy Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Kaposvár, 2023. április 12.

Tisztelettel:

Tapsonyi Tünde a Magyar Államkincstár Somogy Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....  
Sashalmi Judit  
államháztartási irodavezető

Kapják:

1. TIKOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (8731 Tikos, Iskola utca 16)  
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 653733776
2. Magyar Államkincstár Somogy Vármegyei Igazgatóság (7400 Kaposvár, Széchenyi tér 3)



MINISZTERELNÖKSÉG



MVH

Maradványvagyon-hasznosító Zrt.



**Tisztelt Polgármester Úr / Polgármester Asszony!**

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejt ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

A Magyar Falu Program támogatási rendszere 2021-ben egy újabb elemmel bővült, Magyarország Kormányának döntése alapján 1630 állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti települési önkormányzatok tulajdonába.

Az állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. **2023-ban ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára, valamint egy új lehetőséggel bővül, melynek köszönhetően az 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települések is részesei lehetnek a támogatásnak.**

**Az idei évben tehát lehetőség nyílik arra, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. településenként megvizsgálja a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó, állami feladatellátáshoz, értékesítési terv teljesítéséhez nem szükséges ingatlanok körét, melyek aztán összesítve, egy csomagban kerülnének át önkormányzati tulajdonba.**

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 1. sz. mellékletét képező összesítő táblázatban feltüntetett – a Magyar Falu Program keretében felajánlott és előzetesen alkalmasnak ítélt – ingatlanok körét szíveskedjenek áttekinteni, és **2023. május hónap 31. napjáig írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.**

**Az igényérvényesítést képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges - de formailag nem kötelező - mintája az MVH Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található. (<https://mvhzrt.hu/ingyenes-tulajdonba-adas/>)**

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége kizárólag az *ingatlanok összességére áll fenn*, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Az MVH Zrt. – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálja az előzetesen kijánlandó ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kijánlott – és önkormányzatuk által a jelen levelünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MVH Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Amennyiben azonban önkormányzat közigazgatási területén tudomása van az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó olyan ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást koordináló MVH Zrt. részére, továbbá az érintett ingatlanra vonatkozó kiegészítő igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testület döntésébe. Kérjük, kiegészítő javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés*).

Az MVH Zrt. a pótlólagosan jelzett ingatlanra vonatkozó igény teljesíthetőségét jogi és vagyongazdálkodási szempontból megvizsgálja, szükség esetén továbbítja más tulajdonosi joggyakorló szervezet részére.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkori aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra.

**A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő alatti és minden 5 és 15 ezer fő közötti lakosságszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén a tulajdonosi joggyakorló szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlan található. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására.**

Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MVH Zrt. részére a [magyarfaluprogram@mvhzrt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzrt.hu) e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeli állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

**Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának megküldésével elektronikus úton az MVH Zrt. [magyarfaluprogram@mvhzrt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzrt.hu) e-mail címére valamint postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) történő visszaküldésével adja meg.**

Kifejezetten felhívjuk szíves figyelmét, hogy a postai úton (hivatali kapun keresztül) történő visszaküldés a megjelölt e-mail címre történő megküldést nem pótolja.


A fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk továbbá, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. is tájékoztatást ad önkormányzatuk részére a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok Magyar Falu Program keretében történő átruházásának lehetősége kapcsán, amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt olyan ingatlan található, amely önkormányzatuk részére előzetesen felajánlásra kerülhet.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2023. április „17”.

Tisztelettel:

  
**Gyopáros Alpár**  
Modern Települések Fejlesztéséért felelős  
kormánybiztos

  
**Limburger Lóránt**  
Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
vezérigazgató

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	MÁ tulajdoni
1	TIKOS	Külterület	032/25		Kivett hígtrágya tároló, Kivett töltés	1/1